

土地

価格

下記参照

万円
(非課税)

東海道・山陽本線

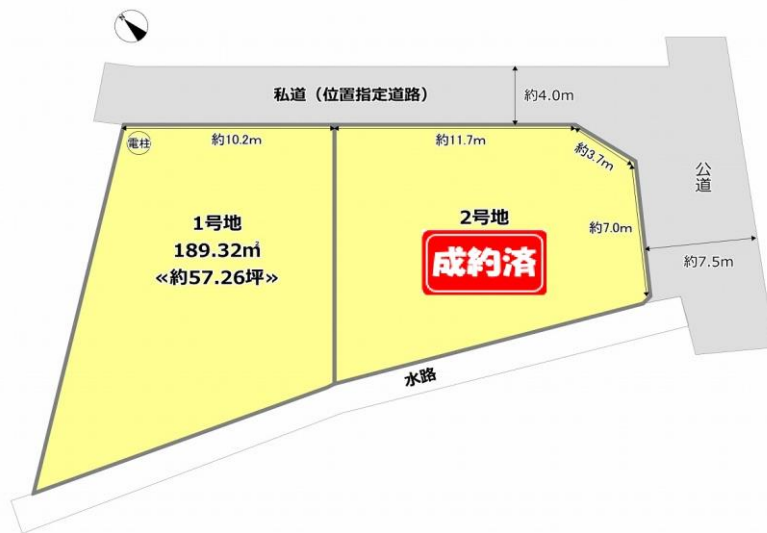
彦根 駅

徒歩17分

所在

ユアーズタウン松原町【全2区画】

- ユアーズ売主の土地です！
- 建築条件なし！
- 閑静な住宅街！
- ブロックフェンス設置します！
(土地代金に含まれます)



●近隣施設●

- ・城北小学校 (約800m)
- ・西中学校 (約2,300m)
- ・ファミリーマート彦根松原店 (約400m)
- ・アル・プラザ彦根 (約1,300m)
- ・イオンタウン彦根 (約2,100m)

区画	金額	坪単価	面積 (㎡)	面積 (坪)	備考
1号地	10,314,000 円	180,000 円	189.32 ㎡	57.26 坪	電柱あり
2号地	成約済				

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

土地	地目	宅地
	敷地面積 (実測)	左記参照
	私道負担面積	無し
	接道状況	
	権利	所有権
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	1号地160%・2号地200%
	セットバック	無し
建築条件	無し	
現況	更地	
引き渡し	相談	
その他費用		
設備	公営水道、公共下水	
備考	・登記手続きは、弊社指定の司法書士事務所にて お願いいたします。 ・1号地に電柱あり	

YOURS
CORPORATION

株式会社ユアーズ・コーポレーション

〒522-0041 滋賀県彦根市平田町292-6 ユアーズビル2F-2

株式会社ユアーズ・コーポレーション

TEL 0749-26-8000 FAX 0749-26-8008

滋賀県知事 (2) 第003646号

取引態様	売主
手数料	-